

**LA BANCA DELLE TERRE**

# Via al primo lotto: la Puglia tra le regioni con più superficie disponibile In vendita 8mila ettari di terreni agevolazioni per gli under 40

di **Maria Claudia MINERVA**

Terreni pubblici a disposizione di chi voglia coltivarli per favorire il ritorno all'agricoltura. Puntando soprattutto sui giovani. Con questo obiettivo da ieri sono in vendita sul sito dell'Ismea ottomila ettari della Banca nazionale delle terre agricole pronti per la coltivazione. Si tratta del primo lotto che fa parte di un'operazione complessiva da oltre 23mila ettari gestita tramite Ismea dal Ministero delle politiche agricole.

A dare il via libera è stato il ministro Maurizio Martina in occasione della presentazione fatta a Roma insieme al presidente di Ismea Enrico Corrali e al direttore generale Raffaele Borriello. Dalla vendita dei primi ottomila ettari è atteso un ricavo minimo di 110 milioni di euro che saranno destinati dal Mipaaf a promuovere l'imprenditorialità giovanile in agricoltura.

La Puglia è tra le regioni d'Italia con più ettari a disposizione, esattamente 1.200 divisi tra tutte le province, con Foggia in testa su tutte con 481,56 ettari e 27 terreni a disposizione. Seguono Bat (323,18 ettari e 10 terreni a disposizione), Taranto (311,31 ettari e 13 terreni disponibili), Bari (228,84 ettari e 9 terreni disponibili), Brindisi (171,89 ettari e 15 terreni a disposizione) e, infine, Lecce (113,17 et-

tari e 7 terreni disponibili).

«Siamo partiti nel 2014 con 55mila aziende under 40, oggi sono 70mila - ha osservato il ministro Martina -. Abbiamo fatto un salto di qualità e anche l'avvio operativo della Banca nazionale delle Terre si inserisce nell'investimento in cui siamo impegnati a favore delle giovani generazioni in agricoltura. Diamo nuovo valore ai terreni pubblici con un investimento su sostenibilità, economia e lavoro e per questo ai giovani interessati spettano mutui agevolati. Con la Banca nazionale delle terre agricole stiamo sperimentando una nuova forma di rivalutazione dei beni comuni, con l'obiettivo chiaro di favorire lo sviluppo di nuove realtà agricole nei territori - ha aggiunto -. Le risorse che derivano dalla vendita dei terreni saranno totalmente dedicate al sostegno dei giovani agricoltori. Un lavoro che stiamo portando avanti con più strumenti, guardando soprattutto al ricambio generazionale. Abbiamo chiuso proprio in questi giorni anche il bando per il primo insediamento in agricoltura, che aiuta gli under 40 ad acquistare terreni e imprese. Più di 3mila ettari di terra e 100 nuove aziende nascono grazie ai 60 milioni di euro che abbiamo investito con Ismea. Sono semi di futuro

del nostro Paese».

Come funziona. Trovare un terreno è facile come un click, visto che il sito ha le terre geolocalizzate che possono essere ricercate per Regione. Sul sito di Ismea sono disponibili tutte le informazioni, dalla posizione alle caratteristiche naturali, le tipologie di coltivazioni e i valori catastali. Gli utenti possono consultare la Banca anche per grandezza dei terreni disponibili, potendo così fare ricerche più mirate alle esigenze produttive. Da ieri si può esprimere la manifestazione d'interesse per uno o più lotti e da febbraio partirà la procedura competitiva a evidenza pubblica tra coloro che hanno manifestato interesse.

Nel complesso in Italia si contano ben 8.174 ettari di terreno agricolo. La Sicilia è la regione italiana più agricola con ben 1700 ettari di terreno, seguono Toscana e Basilicata con 1300 ettari, Puglia con 1200, 660 ettari in Sardegna e quasi 500 ettari in Emilia Romagna e Lazio.

Le colture sono molteplici e variano dal seminativo, 3770 ettari, ai prati e pascoli con 1930 ettari, ai boschi con 800 ettari. Significativi gli ettari destinati alla coltivazione di uliveti e vigneti, rispettivamente 450 e 340 unità. E se la richiesta parte da under 40 l'Ismea concede anche la possibilità di mutui a condizioni più favorevoli.



**1.200**

● Sono gli ettari di terreni messi a disposizione in Puglia. Agevolazioni per i giovani.

**311,31**

● Questi gli ettari messi in vendita nella provincia di Taranto: 13 i terreni che sono in vendita.

**171,89**

● A Brindisi e provincia, sono quasi 200 ettari i terreni a disposizione, distribuiti in 15 terreni.

**113,17**

● Sono gli ettari messi in vendita a Lecce e provincia. Sette, invece, i terreni in vendita.

